

ПРОТОКОЛ № 49

общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «СКИФ»

дер. Нижние Осельки, Ленинградской области Всеволожского района СНТ «СКИФ»

26 января 2025 года

Форма проведения: очередное собрание членов СНТ «СКИФ».

Место проведения (адрес): Ленинградская область, Всеволожский р-н, дер. Лесколово, Красноборская ул. д.4 МКУ Лесоловский дом культуры

Время начала регистрации: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации: 12 часов 14 минут.

Время начала собрания: 12 часов 15 минут.

Время окончания собрания: 16 часов 15 минут.

Всего членов Товарищества: 162 (сто шестьдесят два) по одному голосу.

Зарегистрировалось для участия в собрании: 86 (восемьдесят шесть) собственников, из них членов СНТ «СКИФ» – 83 (восемьдесят три), собственники, не являющихся членами товарищества - 3 (три), 2 члена товарищества не зарегистрировались.

В голосовании приняли участие 83 зарегистрированных члена товарищества, 2 собственника, не являющихся членами товарищества.

Кворум: $162/2=81+1=82$. Кворум имеется, общее собрание правомочно для принятия всех относящихся к его компетенции вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Процедурные вопросы:** выбор председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Подтвердить решения собраний и суммы членских взносов за 2020 год, 2021 год, 2022 год, 2023 год, 2024 год, рассчитанные без учета суммы взносов бесхозных участков.
3. Отчет ревизионной комиссии за 2024 год об исполнении приходно-расходной сметы за 2024 год.
4. Отчет председателя правления товарищества за 2024 год.
5. Перевыборы членов правления, членов ревизионной комиссии.
6. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, а также размера платы для лиц, не являющихся членами товарищества согласно части 3 статьи 5 закона № 217-ФЗ, иных правообладателей земельных участков товарищества. (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков).
7. Утверждение приходно-расходной сметы, размера и срока оплаты (до 01.06.2025 г.) членского взноса на 2025 год (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков) с учетом закона № 307-ФЗ от 08.08.2024, вступающего в силу 01.03.2025г «О внесении изменений в земельный кодекс РФ» и ст.23 закона №217-ФЗ».
8. Принять за основу формулировку: количество голосов на общем собрании СНТ равно общей площади земельных участков (количество кв. метров участка соответствует количеству голосов), находящихся в собственности членов СНТ или иных правообладателей земельных участков товарищества СНТ.
9. Перейти на электронную форму проведения собраний СНТ путем голосования через личный кабинет.

Собрание открыл Председатель СНТ «Скиф» Петелин С.А.:

ВОПРОС №1:

Процедурные вопросы: Выбор председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии.

Выбор председателя:

Председатель Общего собрания членов СНТ избирается простым большинством голосов присутствующих на собрании членов Товарищества.

Поступило предложение: избрать Председателем Общего собрания членов СНТ «Скиф» Петелина Сергея Анатольевича.

Поставлено на голосование: избрать Председателем Общего собрания членов СНТ «Скиф» Петелина Сергея Анатольевича.

Результат голосования: «за» - единогласно.

Принято решение: *утвердить председателем общего собрания СНТ «Скиф» председателя СНТ «Скиф» - Петелина С.А.*

Выбор секретаря общего собрания:

Председатель СНТ «Скиф» Петелин С.А. предложил выбрать секретарем общего собрания Малинину М.Б.

Поставлено на голосование: выбрать секретарем общего собрания Малинину М.Б.

Результат голосования: «ЗА» - единогласно.

Принято решение: утвердить секретарем общего собрания СНТ «Скиф» Малинину М.Б.

Выбор счетной комиссии:

Поступило предложение избрать счетную комиссию в количестве трех человек, предложены кандидатуры Малина А.Н., Галкиной И.В., Зиминой Д.С.

Поставлено на голосование: избрать счетную комиссию в количестве трех человек, предложены кандидатуры Малина А.Н., Галкиной И.В., Зиминой Д.С.

Результат голосования: «ЗА» - единогласно.

Принято решение: избрать счетную комиссию в количестве 3 человек: Малина А.Н., Галкину И.В., Зиминой Д.С.

ВОПРОС №2:

Подтвердить решения общих собраний СНТ «Скиф» и суммы членских взносов за 2020 год, 2021 год, 2022 год, 2023 год, 2024 год, рассчитанные без учета суммы взносов бесхозяйных участков.

Поставлено на голосование: о подтверждении решений общих собраний СНТ «Скиф» и суммы членских взносов за 2020 год, 2021 год, 2022 год, 2023 год, 2024 год, рассчитанных без учета суммы взносов бесхозяйных участков.

Результат голосования: «ЗА» - 77 голосов, «ПРОТИВ» - 4 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса.

Принято решение: *подтвердить решения общих собраний СНТ «Скиф» и суммы членских взносов за 2020 год, 2021 год, 2022 год, 2023 год, 2024 год, рассчитанные без учета суммы взносов бесхозяйных участков.*

ВОПРОС №3:

Отчет ревизионной комиссии за 2024 год об исполнении приходно-расходной сметы за 2024 год.

Заслушан отчет ревизионной комиссии. Член ревизионной комиссии - Чевычелов М.В. доложил о результатах проверки финансово-хозяйственной СНТ «Скиф» за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., сообщил о том, что по результатам проверки, грубых нарушений в финансово-хозяйственной деятельности не выявлено.

Поставлено на голосование: утвердить отчет ревизионной комиссии.

Результат голосования: «ЗА» - 76 голосов, «ПРОТИВ» - 2 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 голоса.

Принято решение: *Отчет ревизионной комиссии за 2024 год об исполнении приходно-расходной сметы за 2024 год утвердить.*

ВОПРОС №4:

Отчет председателя, правления товарищества за 2024 год.

Заслушан отчет председателя СНТ «Скиф» Петелина С.А. о работе за 2024 год.

Поставлено на голосование: утвердить отчет председателя правления за 2024 год.

Результат голосования: «ЗА» - 74 голоса (членов товарищества). «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голоса.

Принято решение: *Отчет председателя СНТ «СКИФ» за 2024 год утвердить.*

ВОПРОС №5:

Пере выборы членов правления, членов ревизионной комиссии.

Пере выборы членов правления:

Присутствующими на собрании предложены следующие кандидаты в члены правления: 1) Петелин С.А. 2) Горшков А.Ю. 3) Малин А.Н. 4) Сеницкий О.А. 5) Ястребов А.В. 6) Белоусов О.А. 7) Косарева Л.С.

Поставлено на голосование: избрать в Правление 5 человек, набравших большее количество голосов.

Для голосования выданы бюллетени.

Результаты голосования:

№№пп	ФИО кандидата в члены Правления	ЗА
1	Петелин С.А.	78
2	Горшков А.Ю.	78
3	Малин А.Н.	77
4.	Сеницкий О.А.	66
5.	Ястребов А.В.	40
6.	Белоусов О.А.	64
7.	Косарева Л.С.	20

Принято решение: избрать в Правление 5 человек, набравших большее количество голосов.

Поставлено на голосование: утвердить новое правление в составе 5 человек: Петелина С.А., Горшкова А.Ю., Малина А.Н., Сеницкого О.А., Белоусова О.А.

Результат голосования: «ЗА» - 81 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принято решение: утвердить новое правление в составе 5 человек: Петелина С.А., Горшкова А.Ю., Малина А.Н., Сеницкого О.А., Белоусова О.А.

Выбор Председателя СНТ «Скиф»

Избранные члены правления предложили на должность Председателя СНТ «Скиф» Петелина С.А. на новый срок согласно Уставу.

Поставлено на голосование: избрать Петелина С.А. на должность председателя СНТ «Скиф» на новый срок, согласно Уставу.

Результат голосования: «ЗА» - 78 голосов + 1 голос (собственник, не являющийся членом товарищества), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принято решение: утвердить Петелина С.А. на должность председателя СНТ «Скиф» на новый срок, согласно Уставу.

Перевыборы членов ревизионной комиссии

Из членов СНТ общим собранием были предложены следующие кандидатуры в члены ревизионной комиссии: 1) Чевычелов М.В. 2) Ястребов А.В. 3) Косарева Л.С.

Поставлено на голосование: избрать ревизионную комиссию в составе: Чевычелов М.В., Ястребов А.В., Косарева Л.С. на новый срок, согласно уставу.

Результат голосования: «ЗА» - 78 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 голоса.

Принято решение: избрать ревизионную комиссию в составе: Чевычелов М.В., Ястребов А.В., Косарева Л.С. на новый срок, согласно Уставу.

ВОПРОС №6:

Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, а также размера платы для лиц, не являющихся членами товарищества согласно части 3 статьи 5 закона № 217-ФЗ, иных правообладателей земельных участков товарищества. (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков).

Председатель общего собрания разъяснил порядок голосования, установленный пунктом 2 статьи 17 закона № 217-ФЗ, согласно которого решение по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества, **предложил голосовать постатейно по каждому пункту.**

Из зала поступил вопрос: *«Сколько бесхозных участков в садоводстве и сколько участков имеют собственников».*

Ответил председатель собрания: *«В СНТ 214 участков, из них 206 участков имеют собственников, 6 участков бесхозных и 2 участка – земли общего пользования».*

Поставлено на голосование: утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов, а также размера платы для лиц, не являющихся членами товарищества согласно части 3 статьи 5 закона № 217-ФЗ, иных правообладателей земельных участков товарищества. (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков).

1. Вывоз ТБО.

Даны пояснения: Расчет стоимости ведется согласно заключенному договору на вывоз ТБО с АО "Управляющая компания по обращению с отходами в ЛО". Договором предусмотрена отгрузка ТБО два раза в неделю по цене 1 018,16 руб. м3. В смете указана, условная предполагаемая сумма, с учетом максимальной экономии - 290 000 рублей.

Результат голосования: «ЗА» –85 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Утвердили: принять стоимость вывоз ТБО в размере 290 000 рублей.

Из зала, от участников общего собрания, поступило предложение дальше считать голоса только «против», чтобы сэкономить время.

Предложение отклонено, для соблюдения процедуры и законности.

2. Земельный налог. 70 000 руб.

Результат голосования: «ЗА» - 85 голосов (83 голоса членов товарищества + 2 голоса собственников, не являющихся членами товарищества), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: принять земельный налог в размере 70 000 руб.

3. Текущий ремонт дороги: уборка снега, закупка щебня, подсыпка дорог, услуги грейдера и трактора в размере 630 000 рублей.

Результат голосования: «ЗА» - 85 голосов (83 голоса членов товарищества + 2 голоса собственников, не являющихся членами товарищества), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: принять расходы на текущий ремонт дороги: уборка снега, закупка щебня, подсыпка дорог, услуги грейдера и трактора в размере 630 000 рублей.

4. Благоустройство территорий и мест общего пользования в размере 85 000,00 рублей

Даны пояснения по расходам:

С учётом площади земель общего пользования (ЗОП) СНТ «Скиф» необходим регулярный покос травы в сезонах весна-лето и лето-осень предполагаемые расходы - 56 000,00 рублей. Также необходимы удаление веток, кустарников, деревьев с их утилизацией.

Согласно требованиям службы государственного пожарного надзора необходимо производить опилровку деревьев и кустарников, с целью минимизации потерь предлагается выделить на эти цели -22 000,00 руб. Расходы на уборку мусора на детской площадке - 7 000,00 рублей.

Результат голосования: «ЗА» - 82 голоса, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: принять расходы на благоустройство территорий и мест общего пользования в размере 85 000,00 рублей.

5. Оплата коммунальных услуг-электроэнергия в размере 180 000, 00 руб.

Расходы на уличное освещение - 100 000,00 руб. Расходы на содержание здания правления (электричество) - 80 000,00 рублей.

Результат голосования: «ЗА» - 80 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: принять расходы по оплате коммунальных услуг-электроэнергия. 180 000, 00 руб.

6. Приобретение хоз. материалов. Расходные материалы для бензотриммеров, ГСМ для бензотриммеров инструменты, уличные светильники, кронштейны, клеммы, зажимы, провода к светильникам, в размере 120 000 рублей.

Результат голосования: «ЗА» - 83 голоса (82 голос членов товарищества + 1голос собственника, не являющегося членом товарищества), «ПРОТИВ» - 3 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: принять расходы по приобретению хоз. материалов 120000,00,

7. Организационные расходы. Оплата программного обеспечения электронного документооборота «СБИС» для обмена информацией с ИФНС, ПФР, банком и другими 15 000,00 руб. Оплата использования доменного имени сайт СНТ 6 851,00 руб. Расходы на обслуживание и ведение расчетного счета в банке, оплата за осуществление платежей 36 000,00 руб. Аренда зала / приобретение программы электронного управления СНТ с личными кабинетами для голосования 25 000,00 руб., всего в размере 82 851,00 руб.

Результат голосования: «ЗА» - 84 голоса, «ПРОТИВ» - 1 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: Принять организационные расходы по оплате программного обеспечения электронного документооборота «СБИС» для обмена информацией с ИФНС, ПФР, банком и другими 15 000,00 руб., оплате использования доменного имени сайт СНТ 6 851,00 руб., расходы на обслуживание и ведение расчетного счета в банке, оплата за осуществление платежей 36 000,00 руб., приобретению программы электронного управления СНТ с личными кабинетами для голосования 25 000,00 руб. Всего 82 851,00 руб.

8. Фонд оплаты труда штатных сотрудников в размере 1 962 530,00 руб.

1) Поставлен на голосование вопрос об утверждении заработной платы Председателя Товарищества в размере 28 736,00 руб. с учетом НДФЛ
Результат голосования: «ЗА» - 84 голос, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: установить заработную плату Председателю Товарищества в размере 28 736,00 руб. с учетом НДФЛ ежемесячно.

2) Поставлен на голосование вопрос об утверждении заработной платы бухгалтеру, в размере 23 800,00 рублей с учетом НДФЛ ежемесячно.

Результат голосования: «ЗА» - 84 голос, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: установить заработную плату бухгалтера в размере 23 800,00 руб. с учетом НДФЛ ежемесячно.

3) Поставлен на голосование вопрос об утверждении заработной платы электрику в размере 23 800,00 рублей с учетом НДФЛ ежемесячно.

Результат голосования: «ЗА» - 81 голос, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 голосов.

Утвердили: установить размер заработной платы электрику в размере 23 800,00 рублей с учетом НДФЛ ежемесячно.

4) Поставлен на голосование вопрос об утверждении размера заработной платы сторожу в размере 2 639,34 руб. за одну смены с учетом НДФЛ.

Результат голосования: «ЗА» - 83 голоса, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили: установить размер заработной платы сторожу в размере 2 639,34 руб. за смену с учетом НДФЛ.

5) Поставлен на голосование вопрос об утверждении оплаты страховых взносов с фонда оплаты труда в размере 592 684,00 руб.

Результат голосования: «ЗА» - 84 голоса, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Утвердили оплату страховых взносов с фонда оплаты труда в размере 592 684,00 руб.

9. Юридические и нотариальные услуги. Взыскание задолженностей согласно заключенному договору, юридические консультации и представление интересов СНТ в суде в размере 200 000,00 руб.

Результат голосования: «ЗА» - 80 голосов, «ПРОТИВ» - 4 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Утвердили расходы на юридические и нотариальные услуги, взыскание задолженностей согласно заключенному договору, юридические консультации и представление интересов СНТ в суде в размере 200 000,00 руб.

10. Организация системы видеонаблюдения: закупка камер и установка камер, 248 000руб., абонентское обслуживание СВН- 800р. *12мес.=9 600руб. Согласно смете 248 000,00 руб. + 800р*12мес=9600 руб. Общая сумма 257 600,00 руб.

Результат голосования: «ЗА» - 67 голосов, «ПРОТИВ» - 4 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10 голосов.

Утвердили расходы на организацию системы видеонаблюдения: закупка камер и установку камер в размере 257 600 руб.

11. По предложению членов товарищества поставлен на голосование вопрос о выполнении работ по устройству стоянки для гостевых машин около площадки для ТБО, за счёт возможных сэкономленных средств из статьи по обслуживанию дорог.

Результат голосования: «ЗА» - 67 голосов, «ПРОТИВ» - 8 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7 голосов.

Утвердили выполнить работы по устройству стоянки для гостевых машин около площадки для ТБО, за счёт возможных сэкономленных средств из статьи по обслуживанию дорог.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСУ №6: «ЗА» - 79 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6: Утвердить финансово-экономическое обоснование на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г. в соответствии с результатами голосования по каждой статье на общую сумму 4470665 руб. Утвердить размер членских взносов, а также размер платы для лиц, не являющихся членами товарищества согласно части 3 статьи 5 закона № 217-ФЗ, иных правообладателей земельных участков товарищества установить в соответствии с порядком расчета согласно п. 6.6. Устава (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков) в размере 27руб. 34 коп..

ВОПРОС №7

Утверждение приходно-расходной сметы, размера и срока оплаты (до 01.06.2025 г.) членского взноса на 2025 год (без включения в смету суммы взносов бесхозных участков) с учетом закона № 307-ФЗ от 08.08.2024, вступающего в силу 01.03.2025г «О внесении изменений в земельный кодекс РФ» и ст.23 закона №217-ФЗ».

Председатель общего собрания разъяснил порядок голосования, установленный пунктом 2 статьи 17 закона № 217-ФЗ, согласно которого решение по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.

Поставлено на голосование: утвердить приходно-расходную смету на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г., а также утвердить размер членского взноса для члена СНТ и плату за использование общего имущества садоводами, не являющимися членами товарищества на 2025 год, в размере 27, 34 руб. с одного квадратного метра садового земельного участка.

Результат голосования: «ЗА» - 79 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение: утвердить приходно-расходную смету на период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025г., а также утвердить размер членского взноса для члена СНТ и плату за использование общего имущества садоводами, не являющимися членами товарищества на 2025 год, в размере 27, 34 руб. с одного квадратного метра садового земельного участка.

ВОПРОС №8

Принять за основу формулировку: количество голосов на общем собрании СНТ равно общей площади земельных участков (количество кв. метров участка соответствует

количеству голосов), находящихся в собственности членов СНТ или иных правообладателей земельных участков товарищества СНТ.

Слушали Председателя Правления членов СНТ, который предложил утвердить новую формулу подсчета голосов на общем собрании СНТ «Скиф», а именно: Количество голосов на общем собрании СНТ равно общей площади земельных участков (количество квадратных метров участка соответствует количеству голосов), находящихся в собственности членов СНТ или иных правообладателей земельных участков товарищества.

Поставлено на голосование: утвердить новую формулу подсчета голосов на общем собрании СНТ «Скиф», а именно: Количество голосов на общем собрании СНТ равно общей площади земельных участков (количество квадратных метров участка соответствует количеству голосов), находящихся в собственности членов СНТ или иных правообладателей земельных участков товарищества.

Результат голосования: «ЗА» - 59 голосов, «ПРОТИВ» - 11 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 15 голосов.

Принятое решение: утвердить новую формулу подсчета голосов на общем собрании СНТ «Скиф», а именно: Количество голосов на общем собрании СНТ равно общей площади земельных участков (количество квадратных метров участка соответствует количеству голосов), находящихся в собственности членов СНТ или иных правообладателей земельных участков товарищества.

ВОПРОС №9

Перейти на электронную форму проведения собраний СНТ путем голосования через личный кабинет.

Решение принималось при обсуждении Вопроса №6 в связи с его взаимосвязью с вопросом №7 ФЭО.

1) Поставлено на голосование: утвердить перевод СНТ «Скиф» на удаленный способ проведения общих собраний членов товарищества и принятия решений общего собрания членов товарищества с применением электронных или иных технических средств (цифровая платформа для СНТ).

Результат голосования: «ЗА» - 73 голоса, «ПРОТИВ» - 3 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9 голосов.

Принятое решение: утвердить перевод СНТ «Скиф» на удаленный способ проведения общих собраний членов товарищества и принятия решений общего собрания членов товарищества с применением электронных или иных технических средств (цифровая платформа для СНТ).

2) Приняли решение проголосовать за альтернативный вариант по вопросу перевода СНТ «Скиф» на удаленную форму проведения общих собраний членов товарищества.

Поступило предложение установить порог для частично оплаты членского взноса в размере не менее 50% от всей суммы членского взноса.

Поставлено на голосование: оставить в силе старую форму общего собрания членов СНТ «Скиф» и принятия решений общего собрания членов товарищества, в очной форме с арендой зала.

Результат голосования: «ЗА» - 1 голос, «ПРОТИВ» - 75 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6 голосов.

Решение не принято.

Поступили предложения:

1. Установить порог для частичной оплаты членского взноса в размере не менее 50% от всей суммы членского взноса.

Предложение отклонено, на голосование не ставили.

2. Не пускать на территорию СНТ автомобили неплательщиков, путем отключения их электронных ключей (карточек) от системы управления шлагбаумом.

Предложение отклонено, на голосование не ставили.

Председатель поблагодарил собравшихся за явку на собрание и участие в решении насущных задач товарищества. Отдельно выразил благодарность активным членам СНТ Крицкому А.А. и Зимину Д.С. за безвозмездную помощь в расчистке дорог СНТ на личных средствах малой механизации «квадроциклы с отвалом»).

Все вопросы повестки дня рассмотрены, собрание закрыто в 16 часов 15 минут.

Приложения:

1. Реестр членов СНТ «Скиф» на 26.01.2025.
2. Реестр членов СНТ «Скиф», зарегистрированных для участия в общем собрании 26.01.2025.
3. Реестр собственников, не являющихся членами товарищества.
4. Протокол счетной комиссии.
5. Финансово-экономическое обоснование.
6. Приходно-расходная смета.
7. Отчет председателя СН «Скиф» за 2024 год.

Председатель общего собрания

Петелин С.А.

Секретарь общего собрания

Малинина М.Б.

